

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest remont klatki schodowej w siedzibie Pogotowia Opiekuńczego w Piotrkowie Trybunalskim wraz z zużytym w tym celu materiałem budowlanym

UWAGA!

Warunkiem złożenia oferty jest dokonanie przez potencjalnych oferentów wizji terenowej w obecności pracownika Pogotowia Opiekuńczego oraz podpisanie oświadczenia o zapoznaniu się z zakresem robót i brakiem uwag dot. prac przewidzianych do wykonania

Budynek to konstrukcja murowana, 2 kondygnacyjna, podpiwniczona.

I. Zakres prac zamówienia obejmuje remont klatki schodowej, tj:

- 1) Naprawę pęknięć i ubytków w ścianach oraz suficie,
- 2) Przygotowanie powierzchni ścian i sufitów zaszpachlowaniem rys, pęknięć oraz uzupełnieniem ubytków wraz z wykonaniem gładzi (ok. 200 m²),
- 3) Dwukrotne malowanie ścian farbą akrylową, (kolorystyka do ustalenia z Zamawiającym przed rozpoczęciem prac),
- 4) Dwukrotne malowanie sufitu wraz z lamperią ozdobną (50 mb) farbą białą akrylową,
- 5) Ułożenie w ścianie nowych przewodów elektrycznych (ok. 30 m),
- 6) Montaż oświetlenia na klatce schodowej (3 punkty świetlne),
- 7) Wykonanie rozdzielni elektrycznej oraz wymiana obudowy w istniejącej skrzynce rozdzielni elektrycznej,
- 8) Ułożenie glazury – płytek na stopniach schodowych (11 stopni wraz z spocznikiem - ok. 17 mb) wraz z przygotowaniem podłoża pod nie tj. skucie oraz przygotowanie wylewki,
- 9) Renowacja poręczy schodowej wraz z jej pomalowaniem (22 mb),
- 10) Montaż barierki zabezpieczającej nad schodami,

11) Montaż nowych tabliczek informacyjno – ewakuacyjnych.

Przed podjęciem prac należy przygotować pomieszczenie do malowania przez ułożenie, a następnie po wykonaniu wszystkich prac zwinięcie i wyniesienie folii z pomieszczeń.

Pracownicy Wykonawcy na terenie budynku mają obowiązek przebywać w ubraniach roboczych, w standardzie ogólnie przyjętym do wykonywania prac budowlano – montażowych.

Podczas prowadzenia prac należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP i p. poż.

II. MATERIAŁY DO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych w całości przez Wykonawcę.

Wszelkie materiały wykorzystywane przez Wykonawcę przy realizacji przedmiotu zamówienia powinny odpowiadać wymaganiom określonym szczegółowo w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881) oraz dodatkowo powinny posiadać świadectwa o dopuszczeniu tych materiałów do wykonywania zadań w budownictwie.

Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu zamówienia nie będzie używał żadnych materiałów zakazanych przepisami szczegółowymi.

Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wykazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną. Dokumenty te zostaną dołączone do protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uprzątnięcia miejsca robót, włącznie z wywozem i utylizacją wszystkich materiałów.

III. ODBIÓR ROBÓT ORAZ TERMIN PRAC

Termin wykonania prac remontowych wynosi 14 dni liczone od daty wprowadzenia Wykonawcy na powierzchnię.

Roboty będą odebrane w całości po zakończeniu wszystkich prac.

Zamawiający przystąpi do odbioru robót w terminie 7 dni od daty zgłoszenia ich zakończenia przy udziale Wykonawcy.

Zamawiający sporządzi protokół odbioru robót, który podpisują przedstawiciele stron. Na podstawie protokołu Wykonawca wystawi fakturę VAT. Należność płatna przelewem po dostarczeniu prawidłowo wystawionej faktury VAT .

Złożona oferta winna obejmować koszt robót przygotowawczych, materiały użyte do wykonania robót, robociznę, koszty uporządkowania pomieszczeń po remoncie oraz wszelkie inne koszty własne Wykonawcy.